

COMUNE DI BIANDRATE

Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Ordinaria

N. 31 del 14/10/2021	OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 11/2020 AL VIGENTE P.R.G.I. AI SENSI DELLA L.R. 56/1977 COME MODIFICATA DALLA L.R. 3/2013 DEL 25.03.2013, ART. 17 COMMI 5, 6, 7, 8 E SS.MM.II. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.
---	---

L'anno duemilaventuno il giorno quattordici del mese di ottobre alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari.

Con appositi avvisi spediti a domicilio, sono stati oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali.

Fatto l'appello risultano:

	COGNOME E NOME	Presente	Assente
1	PIGAT LUCIANO	X	
2	GRASSO ANGELO	X	
3	FIORINO NADIA	X	
4	PASSARELLA ANGELO	X	
5	BELLOMO GIUSEPPE FELICE	X	
6	BELLATI CRISTINA		X
7	BACCHETTA MARINELLA	X	
8	TICOZZELLI GIANCARLO	X	
9	GRIGGIO MATTIA	X	
10	ALBINI ELEONORA		X
11	MANCIN FRANCESCA		X
	TOTALE	8	3

Partecipa il Segretario Comunale DOTT. INGRASSIA GUIDO

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. PIGAT LUCIANO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 2 dell'ordine del giorno.

*Il Consiglio prende in esame l'argomento di cui all' **OGGETTO**:*

Deliberazione Consiglio Comunale n. 31 del 14/10/2021

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 11/2020 AL VIGENTE P.R.G.I. AI SENSI DELLA L.R. 56/1977 COME MODIFICATA DALLA L.R. 3/2013 DEL 25.03.2013, ART. 17 COMMI 5, 6, 7, 8 E SS.MM.II. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Biandrate è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con D.G.R. n. 65-35835 del 20.06.1994 e D.G.R. n. 319-37237 del 26.07.1994;
- Il Consorzio per la formazione del Piano Regolatore tra i suindicati Comuni è stato sciolto con delibera consortile n. 1 in data 19.07.1996 esecutiva ai sensi di legge;

CONSIDERATO che il comma 5° dell'art. 17 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., definisce varianti parziali al P.R.G.C. quelle che non presentano le caratteristiche di cui ai commi 3° e 4° dello stesso art.17;

VISTE:

- la Deliberazione della G.C. n. 48 del 11.11.2020 con la quale si dava attivazione della procedura per la redazione della Variante Parziale al P.R.G.C. n. 11/2020 su istanze di alcuni privati cittadini, relativamente alle modifiche al P.R.G.C. in esse esplicitate, e si affidava l'incarico allo Studio Tecnico ing. Gianbattista Paglino, con sede in Via XXIV Maggio n. 26 in Romentino (NO), per la redazione di nuova variante parziale ai sensi dell'art. 17 comma 5° della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., fermo restando che ogni onere derivante dalla presente procedura sarà a carico dei proponenti;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 16.12.2020 con la quale si dava approvazione della documentazione relativa alla verifica di assoggettabilità alla procedura di V.A.S., consistente nella Relazione di Verifica di Assoggettabilità alla procedura di V.A.S. e di n. 17 Allegati fatta pervenire dallo Studio Tecnico Ing. Gianbattista Paglino, con sede in Romentino (NO) in via XXIV Maggio 6, in data 14.12.2020 al prot. 5426;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 31.05.2021 di adozione del progetto preliminare della Variante Parziale n. 11/2020 al PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 5° della L.R. 56/77 e ss.mm.ii. con i contenuti e le modifiche come sopra specificato, composta Relazione illustrativa e n. 30 allegati;

PRESA VISIONE degli elaborati progettuali definitivi di cui la variante parziale n. 11/2020 è costituita e segnatamente nella Relazione illustrativa e n. 32 allegati facenti parte integrante e sostanziale della documentazione, fatti pervenire dallo Studio Tecnico Ing. Gianbattista Paglino, con sede in Romentino (NO) in via XXIV Maggio 6, in data 24.09.2021 al prot. 4152;

CONSIDERATO che la presente Variante Parziale:

- non modifica l'impianto strutturale del P.R.G.C.;
- non riduce o aumenta per più di 0,5 mq/ab la qualità di aree a servizi;
- non incide sulla struttura dei vincoli sovracomunali;
- non incrementa la capacità insediativa residenziale del PRGC vigente che resta invariata;

- rientra nei limiti previsti per le varianti parziali di cui all'art. 17, comma 5°, della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che la variante non introduce modifiche cartografiche e/o normative che comportano variazioni dell'attuale quadro di compatibilità e coerenza del PRGC rispetto alla pianificazione sovraordinata provinciale e regionale;

VISTO l'art. 17 – comma 5° della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., che recita:

“... omissis... Tale Deliberazione è assunta dal Consiglio Comunale è pubblicata sul sito informatico del Comune; dal quindicesimo al trentesimo giorno di pubblicazione chiunque può formulare osservazioni o proposte nel pubblico interesse, riferite agli ambiti e alle previsioni della variante... omissis”.

“... omissis... Contestualmente all'avvio della fase di pubblicazione la deliberazione medesima è inviata alla Provincia o alla città metropolitana che, entro quarantacinque giorni dalla ricezione, si pronuncia in merito alle condizioni di classificazione come parziale della variante, al rispetto dei parametri di cui al comma 6, nonché sulla compatibilità della variante con il PTCP o il PTCM o progetti sovracomunali approvati e fornisce contributo... omissis...”

“... omissis... la pronuncia medesima si intende positiva se essa non interviene entro il termine predetto. Entro trenta giorni dallo scadere del termine di pubblicazione il Consiglio Comunale delibera sulle eventuali osservazioni e proposte ed approva definitivamente la variante... omissis”.

VISTO il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, sul provvedimento che si intende approvare con la presente Deliberazione, del Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.LGS. n. 267/2000 e ss.mm.ii., come risulta dalla sotto riportata firma.

AD unanimità dei voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

- 1. DI APPROVARE** gli elaborati progettuali relativi al progetto definitivo della presente Variante Parziale n. 11/2020 al PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 5° della L.R. 56/77 e ss.mm.ii. con i contenuti e le modifiche come sopra specificato, composta Relazione Illustrativa e n. 32 allegati fatti pervenire dallo Studio Tecnico Ing. Gianbattista Paglino, con sede in Romentino (NO) in via XXIV Maggio 6, in data 24.09.2021 al prot. 4152;
- 2. DI DARE ATTO** che la presente variante:
 - non modifica l'impianto strutturale del P.R.G.C.;
 - non riduce o aumenta per più di 0,5 mq/ab la qualità di aree a servizi;
 - non incide sulla struttura dei vincoli sovracomunali;
 - non incrementa la capacità insediativa residenziale del PRGC vigente che resta invariata;
 - rientra nei limiti previsti per le varianti parziali di cui all'art. 17, comma 5°, della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.;
- 3. DI DARE ATTO** che la variante non introduce modifiche cartografiche e/o normative che comportano variazioni dell'attuale quadro di compatibilità e coerenza del PRGC rispetto alla pianificazione sovraordinata provinciale e regionale;
- 4. DI DARE ATTO** che la delibera di approvazione e gli elaborati tecnici sono depositati in visione presso la segreteria e pubblicati all'Albo pretorio del Comune;

5. DI INVIARE la presente deliberazione alla Provincia di Novara per gli adempimenti di competenza.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione resa per alzata di mano, con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Sindaco
PIGAT LUCIANO

Il Segretario Comunale
DOTT. INGRASSIA GUIDO