

COMUNE DI BIANDRATE

Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ordinaria

N. 20

OGGETTO: Variante parziale n. 9/2014 al vigente P.R.G.I. ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/1977 e ss.mm.ii.. Approvazione progetto definitivo

del 20/04/2015

L'anno duemilaquindici il giorno venti del mese di aprile alle ore 21,15 nella sala delle adunanze consiliari.

Con appositi avvisi spediti a domicilio, sono stati oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali.

Fatto l'appello risultano:

| | COGNOME E NOME | Presente | Assente |
|----------|-----------------------|-----------------|----------------|
| 1 | PIGAT LUCIANO | X | |
| 2 | MARZORATTI STEFANO | X | |
| 3 | FIORINO NADIA | X | |
| 4 | BACCHETTA MARINELLA | X | |
| 5 | BRUSATI PIER LUIGI | X | |
| 6 | VIGONE GERMANO | X | |
| 7 | FERRANDI GAUDENZIO | X | |
| | TOTALE | 7 | 0 |

*Partecipa il Segretario Comunale Sig. **MAMBRINI DOTT. GABRIO***

*Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. **PIGAT LUCIANO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 10 dell'ordine del giorno.*

*Il Consiglio prende in esame l'argomento di cui all' **OGGETTO:***

Deliberazione Consiglio Comunale n. 20 del 20.04.2015

OGGETTO: Variante parziale n. 9/2014 al vigente P.R.G.I. ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/1977 e ss.mm.ii. Approvazione progetto definitivo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Biandrate è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con D.G.R. n. 65-35835 del 20.06.1994 e D.G.R. n. 319-37237 del 26.07.1994;
- il Consorzio per la formazione del Piano Regolatore tra i suindicati Comuni è stato sciolto con delibera consortile n. 1 in data 19.07.1996 esecutiva ai sensi di legge;

CONSIDERATO che il comma 5° dell'art. 17 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., definisce varianti parziali al P.R.G.C. quelle che non presentano le caratteristiche di cui ai commi 3° e 4° dello stesso art. 17;

VISTA la Deliberazione della G.C. n. 87 del 20.11.2014 con la quale si accoglieva l'istanza fatta pervenire da privato riguardante la correzione ed aggiornamento cartografico in riferimento alla destinazione d'uso a distributore di carburanti, ormai non più attuale, con il contestuale intento di assecondare e facilitare l'attività di apicoltore del proponente;

DATO ATTO CHE, con la medesima Deliberazione della G.C. n. 87 del 20.11.2014 si affidava l'incarico allo Studio Tecnico ing. Gianbattista Paglino, con sede in via XXIV Maggio n. 26 in Romentino (NO), per la redazione di nuova variante parziale ai sensi dell'art. 17 comma 5° della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., fermo restando che ogni onere derivante dalla presente procedura sarà a carico del proponente;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 14.01.2015 con la quale si dava approvazione della documentazione relativa alla verifica di assoggettabilità alla procedura di V.A.S., consistente nella Relazione di Verifica di Assoggettabilità alla procedura di V.A.S. e di n. 13 Allegati fatta pervenire dallo Studio Tecnico Ing. Gianbattista Paglino, con sede in Romentino (NO) in via XXIV Maggio 6, in data 13.01.2015 al prot. 157;

VISTI i pareri sulla verifica di assoggettabilità alla procedura di V.A.S. fatti pervenire dalla Provincia di Novara in data 26.03.2015 al prot. 1518, dall'ASL Novara in data 26.03.2015 al prot. 1544 e dall'ARPA in data 19.03.2015 al prot. 1324;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 17.02.2015 di adozione del progetto preliminare della Variante parziale n. 9 al vigente P.R.G.I.

DATO ATTO che il predetto progetto preliminare è rimasto in pubblicazione all'Albo Pretorio ed in visione presso gli uffici comunali dal giorno 26.02.2015 al giorno 27.03.2015 e che in detto periodo non sono pervenute osservazioni;

PRESA VISIONE degli elaborati progettuali relativi al progetto definitivo fatti pervenire dallo Studio Tecnico Ing. Gianbattista Paglino, con sede in Romentino (NO) in via XXIV Maggio 6, in data 02.04.2015 al prot. 1654 e costituiti da:

- Relazione illustrativa;
- Norme Tecniche di Attuazione con le modifiche introdotte a seguito dell'applicazione n. 09/2014;
- Tav. n. 1 – Inquadramento territoriale;
- Tav. n. 3/h' – Planimetria generale di insieme con l'area modificata;
- Tav. n. 6/h – Planimetria Generale con indicata l'area modificata dalla variante in progetto

- n. 9/2014;
- Tav. n. 6/h' – Planimetria Generale con evidenziazione dell'area da modificare nell'applicazione n. 9/2014 (elaborato di lavoro);

EVIDENZIATA l'assenza di incompatibilità con i piani sovra-comunali così come previsto dal 7° comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 56/77 così come modificata dalla L.R.3/2013 e dalla L.R.17/2013;

VISTO il D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che la presente Variante Parziale:

- Non modifica l'impianto strutturale del PRGC;
- Non riduce o aumenta per più di 0,5 mq/ab la qualità di aree a servizi;
- Non incide sulla struttura dei vincoli sovracomunali;
- Non incrementa la capacità insediativa residenziale del PRGC vigente che resta invariata;
- Rientra nei limiti previsti per le varianti parziali di cui all'art. 17, comma 5°, della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che la variante non introduce modifiche cartografiche e/o normative che comportano variazioni dell'attuale quadro di compatibilità e coerenza del PRGC rispetto alla pianificazione sovraordinata provinciale e regionale;

VISTO il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, sul provvedimento che si intende approvare con la presente Deliberazione, del Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. N. 267/2000 e ss.mm.ii., come risulta dalla sotto riportata firma.

AD unanimità dei voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. DI APPROVARE il progetto definitivo relativo alla presente Variante Parziale n. 9 al PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 5° della L.R. 56/77 e ss.mm.ii. con i contenuti e le modifiche come sopra specificato, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Norme Tecniche di Attuazione con le modifiche introdotte a seguito dell'applicazione n. 09/2014;
- Tav. n. 1 – Inquadramento territoriale;
- Tav. n. 3/h' – Planimetria generale di insieme con l'area modificata;
- Tav. n. 6/h – Planimetria Generale con indicata l'area modificata dalla variante in progetto n. 9/2014;
- Tav. n. 6/h' – Planimetria Generale con evidenziazione dell'area da modificare nell'applicazione n. 9/2014 (elaborato di lavoro);

2. DI DARE ATTO che la presente variante:

- Non modifica l'impianto strutturale del PRGC;
- Non riduce o aumenta per più di 0,5 mq/ab la qualità di aree a servizi;
- Non incide sulla struttura dei vincoli sovracomunali;
- Non incrementa la capacità insediativa residenziale del PRGC vigente che resta invariata;
- Rientra nei limiti previsti per le varianti parziali di cui all'art. 17, comma 5°, della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.;

3. DI DARE ATTO che la variante non introduce modifiche cartografiche e/o normative che comportano variazioni dell'attuale quadro di compatibilità e coerenza del PRGC rispetto alla pianificazione sovraordinata provinciale e regionale;

4. DI DARE ATTO che la delibera di approvazione e gli elaborati tecnici sono depositati in visione presso la segreteria comunale e pubblicati all'Albo Pretorio del Comune;

6. DI INVIARE la presente deliberazione alla Provincia di Novara per gli adempimenti di competenza;

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione resa per alzata di mano, con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, d.lgs. n. 267/2000.

COMUNE DI BIANDRATE
Provincia di Novara

Vista la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale da formalizzarsi nell'atto deliberativo n. 20 in data 20.04.2015

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, esprimono:

- Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile:
 - Il responsabile del servizio finanziario: (L. Pigat) _____
 - Il responsabile dei servizi amministrativi: (C. Perotto) _____
 - Il responsabile del servizio tecnico/oo.pp.: (G. Regis) _____ F.to _____
 - Il responsabile del servizio polizia municipale.: (R.Omarini) _____
- Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica nel caso di cui all'articolo 49 comma 2 D.Lgs. n. 267/2000:
 - Il Segretario Comunale (G. Mambrini) _____

Biandrate, _____

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Sindaco
f.to Geom. Luciano PIGAT

Il Segretario Comunale
f.to Dr. Gabrio MAMBRINI

La presente deliberazione è pubblicata per quindici giorni all'albo pretorio on-line a decorrere dal ___28 aprile 2015___ ed è immediatamente eseguibile , ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000

Il Segretario Comunale
f.to Dr. Gabrio MAMBRINI

Copia conforme all'originale.

Biandrate, _____

Il Segretario Comunale
f.to Dr. Gabrio MAMBRINI